

Forslag omkring reovering af stier.

Stierne i hele Skovparken trænger til en gennemgående reovering. Derfor har vi i Bestyrelsen indhentet et overslag omkring prisen for dette. På nuværende tidspunkt hedder dette overslag 1.000.000 kr. per sti. Dette skal dog selvfølgelig sættes i relief til de meget svingende materialepriser, heriblandt betonpriserne, grundet de høje gaspriser. Derfor her prisen kun et overslag, og ikke et fuldbud, da dette først kan indhentes efter godkendelse i generalforsamlingen.

Da 1 mio. kr. per sti er en meget stor udskrivning for Skovparken, foreslår vi i Bestyrelsen en midlertidig forhøjelse af Grundejerforeningskontingentet, så det hurtigere bliver muligt at gennemføre de nødvendige reoveringer.

Bestyrelsen foreslår en forhøjelse på 100 kr. per husstand per måned. Dette vil give en ekstra indkomst på $722 \text{ husstande} * 100 \text{ kr.} = 72.200 \text{ kr. per måned}$ og dermed $72.200 \text{ kr.} * 12 = 866.400 \text{ kr. per år}$.

Med den nuværende likviditetsbeholdning vil dette give mulighed for at reovere ca. 1 sti om året.

Denne forhøjelse på 100 kr. per husstand per måned bliver øremærket til udgifterne til at reovere stier, og skal ophøre så snart alle stier er reoveret.

Der er i Skovparken 6 lange stier, fra Egernvænget og over til Rådyrvænget, og 1 kort sti ved Mårvænget. Stien mellem Egernvænget og motorvejen blev reetableret af kommunen omkring 2018 og denne har derfor ikke behov for at blive reoveret.

Dermed er der 5 lange stier og 1 kort sti der skal reoveres og derfor forventer vi en samlet udgift på 5.5 mio. kr.. Dette giver en periode på 6 år med forhøjet kontingent, med risiko for prisstigninger og dermed forsinkelser af reoveringerne.

For at sørge for gennemsigtighed i denne lange proces, vil der på hjemmesiden komme punktet "Reovering af stier" under menupunktet "Foreningen", hvor status på reoveringen løbende vil blive opdateret.

Derudover forpligter bestyrelsen sig til at informere generalforsamlingen omkring status på reoveringen på alle efterfølgende ordinære generalforsamlinger, indtil denne reovering er overstået og den midlertidige forhøjelse dermed ruller tilbage.