

GRUNDEJER-  
OG  
ANTENNEFORENINGEN  
SKOVPAKEN

Nyborg

2015  
1





## Grundejer- og antenneforeningen Skovparken

v/ Formand

Flemming Hansen

Harevænget 124

Tlf.: 20 42 62 86

✉ flemhans@skovparknet.dk

## Medlemsbladet for beboerne i Skovparken Nyborg

April 2015, 33. årgang, nr. 1

Ansv. Jack Nielsen

Tlf.: 30 53 21 84

✉ grf-webmaster@skovparknet.dk

Oplag 780 stk.

Tryk: Nyborg Skilte & Reklame ApS

**Eftertryk og kopiering**, helt eller delvis, er kun tilladt efter skriftlig aftale med bestyrelsen eller ansv. redaktør

- Stof til bladet skal indleveres senest 1. marts eller 1. september
- Forslag til generalforsamlingen skal være formanden i hænde, senest 1. marts.

### *Forside billede:*

*Stien mellem Rådyrvænget og*

*Mårvænget en sommerdag sidste år.*

---

## Bestyrelsen

### Formand

Flemming Hansen

Harevænget 124

Tlf.: 20 42 62 86

✉ flemhans@skovparknet.dk

### Kasserer

Erik Mortensen

Egernvænget 156. 5800 Nyborg

Tlf.: 65 31 00 20

✉ erikm@skovparknet.dk

### Sekretær

Svend Hansen

Hjortevænget 34. 5800 Nyborg

Tlf.: 24 40 58 07

✉ svendaagehansen@hotmail.com

### Redaktør af

**medlemsblad og hjemmeside**

Jack Nielsen.

Rådyrvænget 58. 5800 Nyborg

Tlf.: 30 53 21 84

✉ grf-webmaster@skovparknet.dk

### Grønne områder og Arbejdsgrupper

Kristina Geert-Jørgensen

Egernvænget 131

Tlf.: 22 51 04 48

✉ krgeert@gmail.com

Foreningens hjemmeside:

**[www.grf-skovparken.dk](http://www.grf-skovparken.dk)**



## Til foreningens medlemmer

Grundejerforeningen Skovparkens medlemmer indkal-  
des herved til

# ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Torsdag den 23. april kl. 19,30 på Avlsgården

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Forslag fra medlemmerne
6. Fastsættelse af kontingent  
Godkendelse af budget for år 2016
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen  
Afgående er: Jack Nielsen (genopstiller)  
Kristina Geert-Jørgensen (genopstiller)  
Flemming Hansen (genopstiller)
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af registreret eller statsaut. revisor
10. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne,

Flemming Hansen

## Følgende forslag er indsendt rettidigt og kan behandles på generalforsamlingen

### **Pkt. 4. Fra bestyrelsen**

Bestyrelsen fremsætter følgende forslag:

#### ***Forslag 1 - Kontingent ændring***

Kontingent til grundejerforening hæves med kr. 15 pr./md.  
Kontingent til antenneforening nedsættes med kr. 5 pr./md.

#### ***Forslag 2 - Ny lege- og fitnessplads ved Harevænget.***

Den gamle legeplads ved Harevænget har en hel del år på bagen, og der er på tidligere generalforsamlinger givet udtryk for at den bør moderniseres eller udskiftes.

En arbejdsgruppe har derfor på vegne af bestyrelsens indhentet tilbud på en ny lege- og fitnessplads.

Begge tilbud indeholder både en udfordrende legeplads for børn og unge, samt en fitness plads for unge og voksne. Priserne på de forskellige tilbud er mellem kr. 270.000 og 280.000.

Se de 2 forslag på side 20-21.

---

### **Pkt. 5. Fra medlemmer**

Ingen forslag modtaget.



## Grundejerforeningen Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

### Resultatopgørelse

|                                         | <u>Note</u> | <u>2014</u>    | <u>2013</u>   |
|-----------------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| <b>Indtægter</b>                        | 1           | 434.984        | 442.135       |
| Vedligeholdelse af arealer              | 2           | -393.997       | -360.218      |
| <b>Resultat før øvrige omkostninger</b> |             | 40.986         | 81.917        |
| Øvrige omkostninger                     | 3           | -51.572        | -49.921       |
| <b>Årets resultat</b>                   |             | <b>-10.585</b> | <b>31.996</b> |

### **Bestyrelsen foreslår årets resultat disponeret således:**

|                                           |                |               |
|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Anvendt af tidligere års henlæggelser     | 0              | -41.241       |
| Henlæggelse til fremtidig vedligeholdelse | 0              | 35.000        |
| Overført til overført resultat            | -10.585        | 38.236        |
|                                           | <b>-10.585</b> | <b>31.995</b> |

### Balance

|                                                    | <u>Note</u> | <u>2014</u>    | <u>2013</u>    |
|----------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVER</b>                                     |             |                |                |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                           |             |                |                |
| <b>Tilgodehavender</b>                             |             |                |                |
| Tilgodehavende kontingent                          |             | 0              | 26.192         |
| <b>Værdipapirer</b>                                |             |                |                |
| Aktier Nordea 196 stk.<br>(kursværdi kr. 1.061,40) |             | 5.876          | 5.876          |
| <b>Likvide beholdninger</b>                        | 4           | 605.731        | 585.444        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                     |             | 611.607        | 617.512        |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                               |             | <b>611.607</b> | <b>617.512</b> |

## Grundejerforeningen Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### **Balance**

|                                        | <b><u>Note</u></b> | <b><u>2014</u></b>    | <b><u>2013</u></b>    |
|----------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>PASSIVER</b>                        |                    |                       |                       |
| <b>Egenkapital</b>                     |                    |                       |                       |
| Egenkapital                            |                    | 464.966               | 426.727               |
| Overført resultat                      |                    | -10.585               | 38.236                |
| <b>Egenkapital før henlæggelser</b>    |                    | <u>454.381</u>        | <u>464.963</u>        |
| Henlæggelser primo                     |                    | 128.609               | 134.850               |
| Anvendt i året                         |                    | 0                     | -41.241               |
| Hensat i året                          |                    | <u>0</u>              | <u>35.000</u>         |
| <b>Henlæggelser i alt</b>              |                    | <u>128.609</u>        | <u>128.609</u>        |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |                    |                       |                       |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |                    | <u>28.617</u>         | <u>23.940</u>         |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                  |                    | <b><u>611.607</u></b> | <b><u>617.512</u></b> |



## Grundejerforeningen Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### Noter

|                                                     | <u>2014</u>           | <u>2013</u>           |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>1 Indtægter</b>                                  |                       |                       |
| Kontingenter 722 stk.                               | 430.817               | 433.200               |
| Gebyr rykker                                        | 0                     | 1.400                 |
| Renteindtægter                                      | 3.633                 | 7.114                 |
| Aktieudbytte                                        | 534                   | 421                   |
|                                                     | <u><b>434.984</b></u> | <u><b>442.135</b></u> |
| <b>2 Vedligeholdelse af arealer</b>                 |                       |                       |
| Vedligeholdelse sommer                              | 252.650               | 176.963               |
| Vedligeholdelse vinter                              | 21.613                | 34.244                |
| Flishugning                                         | 23.375                | 24.750                |
| 13. stk. Nabohjælpskilte<br>(dækket af hænlæggeser) | 0                     | 12.359                |
| Partytelt (dækket af hænlæggeser)                   | 0                     | 5.882                 |
| Fældning af træer og beskæring<br>af grønt område   | 74.231                | 82.800                |
| Skraldespande                                       | 13.272                | 0                     |
| Vedligeholdelse legeplads<br>v/ Rådyrvænget         | 5.188                 | 220                   |
| Borde og bænke<br>(dækket af hænlæggeser)           | 0                     | 23.000                |
| Anden vedligeholdelse<br>og nyanskaffelser          | 3.669                 | 0                     |
|                                                     | <u><b>393.998</b></u> | <u><b>360.218</b></u> |

## Grundejerforeningen Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### Noter

|                                  | <u>2014</u>           | <u>2013</u>           |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>3 Øvrige omkostninger</b>     |                       |                       |
| Forsikringer                     | 6.445                 | 6.340                 |
| Trykning af blade 50%            | 7.566                 | 6.554                 |
| Kontingenter/annoncer            | 826                   | 500                   |
| Porto og gebyrer                 | 480                   | 601                   |
| Kontorhold                       | 1.967                 | 2.004                 |
| Mødeudgifter                     | 2.100                 | 1.750                 |
| Telefongodtgørelse               | 3.000                 | 3.000                 |
| Revision og regnskab             | 17.750                | 20.625                |
| Gaver/udgifter generalforsamling | 1.710                 | 1.683                 |
| Udbringning af blade             | 2.128                 | 3.264                 |
| Tab på debitorer                 | 4.000                 | 0                     |
| Kontingent bestyrelsen           | 3.600                 | 3.600                 |
|                                  | <u><b>51.572</b></u>  | <u><b>49.921</b></u>  |
| <b>4 Likvide beholdninger</b>    |                       |                       |
| Nordea konto 8753 003 071        | 673                   | 149.103               |
| Nordea konto 8750 851 239        | 817.840               | 675.954               |
| Nordea konto 0742 345 718        | 0                     | 850.000               |
| Nordea konto 0754 195 754        | 804.449               | 0                     |
| Indestående                      |                       |                       |
| (fællesantenneanlægs andel)      | <u>-1.017.231</u>     | <u>-1.089.613</u>     |
|                                  | <u><b>605.731</b></u> | <u><b>585.444</b></u> |





## Fællesantenneanlæg Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### Resultatopgørelse

|                                         | <u>Note</u> | <u>2014</u>    | <u>2013</u>    |
|-----------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Indtægter</b>                        | 1           | 242.399        | 1.489.875      |
| Omkostninger anlæg                      | 2           | -47.914        | -1.426.796     |
| <b>Resultat før øvrige omkostninger</b> |             | 194.485        | 63.079         |
| Øvrige omkostninger                     | 3           | -93.423        | -82.254        |
| <b>Årets resultat</b>                   |             | <b>101.062</b> | <b>-19.175</b> |

#### **Bestyrelsen foreslår årets resultat disponeret således:**

|                                                   |                |                |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Afsat gæld vedr. ren./opgradering af antenneanlæg | 0              | 272.986        |
| Tilbageført henlæggelse                           | 0              | -266.501       |
| Overført til overført resultat                    | 101.062        | -25.660        |
|                                                   | <b>101.062</b> | <b>-19.175</b> |

#### Balance

|                                | <u>Note</u> | <u>2014</u>      | <u>2013</u>      |
|--------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>       |             |                  |                  |
| <b>Tilgodehavender</b>         |             |                  |                  |
| Tilgode merværdiafgift         | 0           | 48.279           |                  |
| Andre tilgodehavender          | 0           | 20.203           |                  |
|                                | 0           | 68.482           |                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>    | 4           | 1.017.765        | 1.090.363        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b> |             | 1.017.765        | 1.158.845        |
| <b>AKTIVER I ALT</b>           |             | <b>1.017.765</b> | <b>1.158.845</b> |

## Fællesantenneanlæg Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### **Balance**

|                                        | <b><u>Note</u></b> | <b><u>2014</u></b>      | <b><u>2013</u></b>      |
|----------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>PASSIVER</b>                        |                    |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>                     |                    |                         |                         |
| Egenkapital                            |                    | 593.927                 | 619.588                 |
| Overført resultat                      |                    | <u>101.062</u>          | <u>-25.660</u>          |
| <b>Egenkapital før henlæggelser</b>    |                    | <u>694.989</u>          | <u>593.928</u>          |
| Henlæggelser primo                     |                    | 0                       | 266.501                 |
| Anvendt i året                         |                    | <u>0</u>                | <u>-266.501</u>         |
| <b>Henlæggelser i alt</b>              |                    | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |                    |                         |                         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |                    |                         |                         |
| Anden gæld                             | 5                  | 34.005                  | 276.554                 |
| Periodeafgrænsningsposter              |                    | <u>288.770</u>          | <u>288.363</u>          |
|                                        |                    | <u>322.775</u>          | <u>564.917</u>          |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                  |                    | <b><u>1.017.764</u></b> | <b><u>1.158.845</u></b> |
| <b>Eventualforpligtelse</b>            | 6                  |                         |                         |



## Fællesantenneanlæg Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### **Noter**

##### **1 Indtægter**

|                                 | <b>2014</b>    | <b>2013</b>      |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| Kontingenter                    | 175.467        | 250.923          |
| Indgået Copydan Verdens TV      | 0              | 121.897          |
| Indgået betalingsprogrammer     | 0              | 1.071.403        |
| Gebyrer vedr. filter/pakkeskift | 0              | 17.680           |
| Renteindtægt                    | 5.665          | 9.210            |
| Lejeindtægt antenneplads        | 18.610         | 18.762           |
| Overskydende programafgift      | 12.657         | 0                |
| Stofa markedsføringsbidrag      | 30.000         | 0                |
|                                 | <b>242.399</b> | <b>1.489.875</b> |

##### **2 Omkostninger anlæg**

|                                              |               |                  |
|----------------------------------------------|---------------|------------------|
| Serviceaftale                                |               |                  |
| - vedligeholdelse Canal Digital              | 0             | 80.566           |
| Optisk Net ( <i>dækket af henlæggelser</i> ) | 0             | 98.993           |
| Pakkeskift Canal Digital                     | 0             | 2.698            |
| Elforbrug                                    | 25.095        | 27.730           |
| Forsikringer                                 | 13.738        | 13.296           |
| Afgift til Copydan Verdens TV                |               |                  |
| - inkl. regulering kr. -17.334               | 0             | 144.775          |
| Køb af programmer                            | 513           | 1.053.691        |
| Reparation og vedligeholdelse                | 2.486         | 5.047            |
| Nyanskaffelser                               | 6.082         | 0                |
|                                              | <b>47.914</b> | <b>1.426.796</b> |

## Fællesantenneanlæg Skovparken

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

#### **Noter**

##### **3 Øvrige omkostninger**

|                                          | <b>2014</b>   | <b>2013</b>   |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Porto, mødeomkostninger m.v.             | 3.973         | 2.963         |
| Telefongodtgørelse bestyrelsen           | 4.768         | 3.267         |
| Revision/regnskabshjælp                  | 23.750        | 30.000        |
| Folder/blad til medlemmer                | 6.053         | 5.244         |
| Kontorartikler                           | 182           | 342           |
| Kontingent bestyrelsen                   | 1.440         | 21.174        |
| Kontingent F.D.A.                        | 14.873        | 14.329        |
| Selskabsskat - rentetillæg/godtgørelse   | 6.382         | 4.198         |
| Advokat                                  |               |               |
| - juridisk ass. samt inkassoomkostninger | 13.812        | 0             |
| Løbesedler om omdeling                   | 0             | 737           |
| Tab på debitorer                         | 18.190        | 0             |
|                                          | <b>93.423</b> | <b>82.254</b> |

##### **4 Likvide beholdninger**

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Nordea konto 8753006078         | 534              | 751              |
| Indestående aftalekonto (andel) | 1.017.231        | 1.089.612        |
|                                 | <b>1.017.765</b> | <b>1.090.363</b> |

##### **5 Anden gæld**

|                                 |               |                |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| Skyldige omkostninger           | 24.542        | 24.874         |
| Afsat til separering af enheder | 0             | 247.482        |
| Skyldig moms                    | 7.288         | 0              |
| Skyldig selskabsskat            | 2.175         | 4.198          |
|                                 | <b>34.005</b> | <b>276.554</b> |

##### **6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.** **Eventualforpligtelser**

Der er indgået aftale med Canal Digital om tidligere udført renovering/opgradering af antenneanlægget som betales over de næste 3 år. Den samlede forpligtelse er medtaget under kortfristet gæld og indgår i periodeafgrænsningsposter.



## Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken Budget 2016 - Arealer

### **INDTÆGTER**

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| Kontingent 722 x 4 x 195 | 563.160 |
| Renteindtægter,          | 2.000   |

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| <b>Indtægter</b> | <b><u>565.160</u></b> |
|------------------|-----------------------|

### **UDGIFTER**

|                                                 |                |                |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Entreprenør, sommer                             | 225.000        |                |
| Entreprenør, vinter                             | 30.000         |                |
| Flishugning                                     | 25.000         |                |
| Beskæring                                       | 70.000         |                |
| Nyanskaffelser                                  | 3.000          |                |
| Vedligeholdelse legeredskaber                   | 5.000          |                |
| Forsikringer                                    | 7.000          |                |
| Kontingenter og annoncer                        | 1.000          |                |
| Blade                                           | 8.000          |                |
| Kontorhold m.m.                                 | 1.000          |                |
| Mødeudgifter                                    | 2.000          |                |
| Kontingent bestyrelsen                          | 4.000          |                |
| Telefongodtgørelse                              | 3.000          |                |
| Revision og regnskabshjælp m.m.                 | 18.000         |                |
| Gaver og udgifter ved generalforsamling         | 2.000          |                |
| Udbringning af blade                            | 3.000          |                |
| EDB udgifter                                    | 2.000          |                |
| Årets andel til dækning af legeplads            | 100.000        |                |
| Hensat til genopretning af stier og beplantning | 55.000         |                |
|                                                 | <u>564.000</u> | <u>565.160</u> |

|                 |                       |                       |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Overskud</b> | <u>1.160</u>          | <b><u>565.160</u></b> |
|                 | <b><u>565.160</u></b> | <b><u>565.160</u></b> |

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Anskaffelse legeplads i 2015         | 300.000         |
| Heraf anvendt af henlæggelser i 2015 | <u>-128.609</u> |
| Værdi 1. januar 2016                 | 171.391         |
| Årets dækning                        | <u>-100.000</u> |
| Værdi 31. december 2016              | <u>71.391</u>   |

## Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken Budget 2016 - Arealer

### **EGENKAPITAL**

|                                   |       |                |
|-----------------------------------|-------|----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2015        |       | 454.381        |
| Budget 2015                       | 1.160 |                |
| Budget 2016                       | 1.160 | 2.320          |
| <b>EGENKAPITAL PR. 31.12.2016</b> |       | <b>456.701</b> |

### **HENLÆGGELSER**

|                                    |  |               |
|------------------------------------|--|---------------|
| Henlæggelser pr. 01.01.2015        |  | 128.609       |
| Henlæggelse 2015                   |  | 0             |
| Anvendt af henlæggelser 2015       |  | -128.609      |
| Henlæggelse 2016                   |  | 55.000        |
| <b>HENLÆGGELSER PR. 31.12.2016</b> |  | <b>55.000</b> |

## Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken Budget 2016 - Arealer (Alternativt u/lege & Fitnessplads)

### **INDTÆGTER**

|                          |  |                |
|--------------------------|--|----------------|
| Kontingent 722 x 4 x 195 |  | 563.160        |
| Renteindtægter,          |  | 2.000          |
| <b>Indtægter</b>         |  | <b>565.160</b> |

Fortsættes på næste side.



## Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken

### Budget 2016 - Arealer (Alternativt u/lege & Fitnessplads)

#### **UDGIFTER**

|                                                    |                       |                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Entreprenør, sommer                                | 225.000               |                       |
| Entreprenør, vinter                                | 30.000                |                       |
| Flisugning                                         | 25.000                |                       |
| Beskæring                                          | 70.000                |                       |
| Nyanskaffelser                                     | 3.000                 |                       |
| Vedligeholdelse legeredskaber                      | 5.000                 |                       |
| Forsikringer                                       | 7.000                 |                       |
| Kontingenter og annoncer                           | 1.000                 |                       |
| Blade                                              | 8.000                 |                       |
| Kontorhold m.m.                                    | 1.000                 |                       |
| Mødeudgifter                                       | 2.000                 |                       |
| Kontingent bestyrelsen                             | 4.000                 |                       |
| Telefongodtgørelse                                 | 3.000                 |                       |
| Revision og regnskabshjælp m.m.                    | 18.000                |                       |
| Gaver og udgifter ved generalforsamling            | 2.000                 |                       |
| Udbringning af blade                               | 3.000                 |                       |
| EDB udgifter                                       | 2.000                 |                       |
| Hensat til genopretning<br>af stier og beplantning | 55.000                |                       |
|                                                    | <u>464.000</u>        | <u>565.160</u>        |
| <b>Overskud</b>                                    | <u>101.160</u>        |                       |
|                                                    | <b><u>565.160</u></b> | <b><u>565.160</u></b> |

#### **EGENKAPITAL**

|                            |                |                |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2015 |                | 454.381        |
| Budget 2015                | 1.160          |                |
| Budget 2016                | <u>101.160</u> | <u>102.320</u> |

#### **EGENKAPITAL PR. 31.12.2016**

**556.701**

#### **HENLÆGGELSER**

|                             |  |               |
|-----------------------------|--|---------------|
| Henlæggelser pr. 01.01.2015 |  | 128.609       |
| Henlægelse 2015             |  | 0             |
| Henlægelse 2016             |  | <u>55.000</u> |

#### **HENLÆGGELSER PR. 31.12.2016**

**183.609**

## Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken Budget 2016 - Antenne

### **INDTÆGTER**

|                            |                |         |
|----------------------------|----------------|---------|
| Kontingent (750) x 4 x 60  | 180.000        |         |
| - moms                     | <u>-36.000</u> | 144.000 |
| Overskydende programafgift |                | 15.000  |
| Stofa markedsføringsbidrag |                | 30.000  |
| Renteindtægter             |                | 5.000   |
| Lejeindtægter              |                | 20.000  |

### **UDGIFTER**

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| El-forbrug                       | 25.000         |                |
| Forsikring                       | 15.000         |                |
| Nyanskaffelser                   | 10.000         |                |
| Kontorhold, mødeudgifter m.m.    | 6.000          |                |
| Blad til medlemmer               | 6.000          |                |
| Kontingent F.D.A.                | 15.000         |                |
| Kontingent bestyrelsen           | 1.000          |                |
| Telefongodtgørelse               | 3.000          |                |
| Revision og regnskabshjælp m.m.  | 20.000         |                |
| Afregningskontrakt Canal Digital | <u>98.000</u>  |                |
|                                  | <b>199.000</b> | <b>214.000</b> |
| <b>Likviditetsoverskud</b>       | <u>15.000</u>  |                |
|                                  | <b>214.000</b> | <b>214.000</b> |

### **EGENKAPITAL**

|                                               |               |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2015                    |               | 694.989        |
| Budget 2015                                   | 6.020         |                |
| Budget 2016                                   | 15.000        |                |
| Afdrag på afregningskontrakt<br>Canal Digital | <u>98.000</u> | <u>119.020</u> |
| <b>EGENKAPITAL PR. 31.12.2016</b>             |               | <b>814.009</b> |





## Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken Regnskabskommentarer 2014

### Arealerne

Kontingentindtægterne er uændrede.

Renteindtægterne er faldende. Driftsudgifterne til vedligeholdelse af arealerne har samlet set været større.

Sommervedligeholdelsen er en del større, vintervedligeholdelsen er lidt mindre.

Der er blevet opsat skraldespande på stierne.

Øvrige omkostninger er stort set uændrede.

Årets resultat er et mindre underskud, som påvirker egenkapitalen i negativ retning.

### Antennen

Kontingentindtægterne er faldende på grund af den nye opkrævnings-/ afregningsform.

Indtægterne fra programafgift og markedsføringsbidrag er kommet til.

Omkostningerne er faldende, ligeledes forårsaget af den nye opkrævningsform.

Øvrige omkostninger er samlet set steget primært grundet juridisk assistance og tab på debitorer.

Årets resultat er samlet set et

pænt overskud, som påvirker egenkapitalen i positiv retning.

### Budget – 2016

#### Arealerne

Der forventes stigende indtægter fra kontingenter.

Øvrige udgifter påvirkes af hvorvidt anskaffelse af ny legeplads vedtages på generalforsamlingen, derfor er der udarbejdet 2 budgetter for arealerne.

Begge budgetter ender med positivt driftsresultat.

#### Antennen

Der forventes et fald i indtægt fra kontingenter og stigende indtægter fra overskydende programafgifter.

Udgifterne er faldende og årets resultat er beregnet til et mindre overskud, der påvirker egenkapitalen i positiv retning.

#### **NB!**

*Originalregnskaberne med revisorpåtegning og underskrifter kan ses hos bestyrelsen!*

# Lidt blandet fra de grønne områder.

Af: Kristina Geert-Jørgensen

## Store træer på fællesarealerne i Skovparken

Nu er vi gået i gang med at fælde nogle af de store træer i området, da en del af dem er blevet voldsomt store. Nogle enkelte steder har der ligget træaffald, som ikke er blevet fjernet. Det vil selvfølgelig blive

fjernet inden så længe. Jorden og græsset har været for blød, så for ikke at ødelægge græsplænen, skulle oprydningen foregå, når der kom frost. Men vi har desværre ikke fået kulde nok, til at gøre jorden hård.

## Skraldespande

Vi har fået fine skraldespande op på alle stierne. Det er rigtig fint at se, de bliver flittigt brugt.

Dog vil jeg alligevel opfordre til, at flere sørger for at smide deres affald i dem. Vi sørger for at de bliver tømt efter behov.

Der er et par enkelte steder, hvor der er blevet ønsket nogle flere spande. Det må vi se på i det indenværende år.



## Sprøjtning af fællesarealer

Der har været en del debat omkring sprøjtning på vores fællesarealer.

Uddrag fra den nye lokalplan: "Skovparken ligger i et område med drikkevandsinteresser, hvor grundvandet skal beskyttes. Umiddelbart vest for området er 2 indvindingsoplande og 4 borer, så beskyttelse af grundvandet har stor betydning og der bør ikke anvendes gift til ukrudtsbekæmpelse".

Derfor vil der fremover ikke blive sprøjtet på de store græsarealer, men i stedet indregnes græsslåning lidt oftere, for at holde mælkebøtterne nede.

## Vedligehold af søen ved Mårvænget

Jeg vil gerne sende et stort TAK til Martin Søholm, Mårvænget, for det store frivillige arbejde han lægger i at holde vores sø ved Mårvænget så fin. Det er en fantastisk skøn plet i Skovparken. Det er flot arbejde.



## Forslag 1

# Lege- og fitnessplads fra **KOMPAN**



### Tilbudet indeholder:

#### Fitness udstyr:

Cycle trainer.

Cross Trainer.

Body Flexer.

Sit up bench .

Body Flexer/Upper Body Trainer.

**Stor Parkour klatrebane,**  
med 40 cm bark underlag  
som faldsikring.

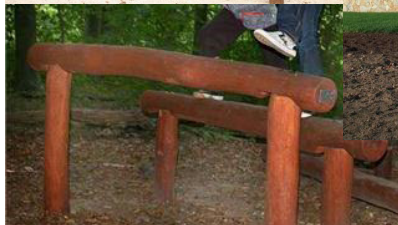




## Forslag 2

# Lege- og fitnessplads fra

UNO  
ENESTÅENDE KONCEPT



### Tilbudet indeholder:

#### Fitness udstyr:

CHEST trainer  
CROSS trainer  
PULL UP trainer

#### Lege redskaber:

Aktivitetsbane  
Stylterzigzag  
Tripple balance bom  
Armgang  
Balancestubbe  
Tripplesteps  
Army kravlenet

| TV-kanaler 2015 |               |            |            |       |       |
|-----------------|---------------|------------|------------|-------|-------|
| TV kanal        |               | Digital SD | Digital HD | Pakke |       |
| 1               | DR 1          |            | X          | X     | 1 2 3 |
| 2               | DR 2          | X          |            |       |       |
| 3               | DR 3          |            | X          |       |       |
| 4               | DR K          | X          |            |       |       |
| 5               | DR Ramasjang  | X          |            |       |       |
| 6               | DR Ultra      | X          |            |       |       |
| 7               | TV2 Danmark   |            | X          |       |       |
| 8               | TV2 Charlie   | X          |            |       |       |
| 9               | TV Fyn        |            | X          |       |       |
| 10              | TV3 Viasat    |            | X          |       |       |
| 11              | KANAL 5       |            | X          |       |       |
| 12              | Fynboen       | X          |            |       |       |
| 13              | Folketinget   | X          |            |       |       |
| 14              | Ekstrakanalen |            | X          |       |       |
| 15              | Stofa Kanalen | X          |            |       |       |
| 16              | DK4           |            | X          | X     | 1 2 3 |

| TV-kanaler 2015 |              |            |            |       |       |
|-----------------|--------------|------------|------------|-------|-------|
| TV kanal        |              | Digital SD | Digital HD | Pakke |       |
| 17              | Das Erste HD |            | X          | X     | 1 2 3 |
| 18              | ZDF HD       |            | X          |       |       |
| 19              | N3 (NDR)     | X          |            |       |       |
| 20              | SAT 1        | X          |            |       |       |
| 21              | RTL HD       |            | X          |       |       |
| 22              | SVT 1 HD     |            | X          |       |       |
| 23              | TV4 Sverige  |            | X          |       |       |
| 24              | NRK 1 HD     |            | X          |       |       |
| 25              | NRK 2 HD     |            | X          |       |       |
| 26              | TV2 Norge HD |            | X          |       |       |
| 27              | TV2 Fri      |            | X          |       |       |
| 28              | TV2 News     | X          |            |       |       |
| 29              | TV2 Zulu     | X          |            |       |       |
| 30              | TV3 Puls     | X          |            |       |       |
| 31              | KANAL 4      | X          |            |       |       |
| 32              | 6'eren       |            | X          | X     | 1 2 3 |

| TV-kanaler 2015 |                     |            |            |       |       |
|-----------------|---------------------|------------|------------|-------|-------|
| TV kanal        |                     | Digital SD | Digital HD | Pakke |       |
| 33              | Discovery Channel   |            | X          | X     | 1 2 3 |
| 34              | Disney Channel      |            | X          |       |       |
| 35              | National Geographic |            | X          |       |       |
| 36              | Nickelodeon         |            | X          |       |       |
| 37              | Cartoon Network     | X          |            |       |       |
| 38              | TNT                 |            | X          |       |       |
| 39              | TLC                 |            | X          |       |       |
| 40              | Animal Planet       |            | X          |       |       |
| 41              | CANAL 8 Sport       |            | X          |       |       |
| 42              | CANAL 9             |            | X          |       |       |
| 43              | Disney XD           | X          |            |       |       |
| 44              | Eurosport           |            | X          |       |       |
| 45              | Eurosport 2         |            | X          |       |       |
| 46              | MTV                 |            | X          |       |       |
| 47              | NatGeo Wild         |            | X          |       |       |
| 48              | TV2 Sport           |            | X          | X     | 1 2 3 |

## TV-kanaler 2015

| TV kanal | Digital SD   | Digital HD | Pakke |
|----------|--------------|------------|-------|
|          |              |            | 1 2 3 |
| 49       | TV3 SPORT 1  | X          |       |
| 50       | TV3 SPORT 2  | X          |       |
| 51       | TV3+         | X          |       |
| 52       | VH1          | X          |       |
| 53       | Discovery ID | X          |       |
| 54       | CNN          | X          |       |

**Fritvalgs kanaler:**10 kr./md: 3Sat, Abu-Dhabi, Aljazeera, Arte HD, BBC Knowledge, Blue Hustler, CBS Reality, Discovery ID, Discovery Science, Discovery World, Disney Junior, Dubai TV, ECS/ECS1, Extreme Sports, Fashion TV, HRT-TV1, Kanal 7 International, Mezzo, Motors TV, MTV Dance, MTV Hits, MTV Rocks, Nautical Channel, Nick Jr., Polonia, Pro7, RAI UNO, Showtime, Start, TGRT, TLC HD, Travel Channel, TRT Int, TV5 monde Europe, TVE International, VH1 Classic, Viasat Explorer, Viasat History, Viasat Nature/Crime, Viva, VOX.

**20 kr./md:** 7eren, Animal Planet, ATV, BBC Entertainment, BBC HD, BBC Lifestyle, BBC World News, Canal 8 Sport, Discovery HD Showcase, Disney XD, Euro D, Euronews, Eurosport HD, Eurosport 2 HD, Habertürk, MTV HD, MTV Live HD, Nat Geo Wild, National Geographic HD, Nickelodeon HD, Silver TV, STV, VH1.

**30 kr./md:** Dan Toto, Discovery Channel, Disney Channel, TV2 Film HD, TV3 Fri, TV3 Sport 2 HD, Viasat Golf HD.

**40 kr./md:** 6'eren, Canal 9, Kanal 4, TV2 News, TV2 Zulu, TV3 Puls.

**50 kr./md:** TV3 Sport 1 HD, TV3+ HD,

**99 kr./md:** Hustler TV 24.

## Radiokanaler 2015

| Radiokanal | Digital TV/Box    | Analog | Frekvens    | Pakke |
|------------|-------------------|--------|-------------|-------|
|            |                   |        |             | 1 2 3 |
| 1          | DR P1             | X      | X 91,60     |       |
| 2          | DR P2<br>Klassisk | X      | X 91,00     |       |
| 3          | DR P3             | X      | S 15<br>259 |       |
| 4          | DR P4 Fyn         | X      | X 90,70     |       |
| 5          | DR P5             | X      |             |       |
| 6          | DR P6 Beat        | X      |             |       |
| 7          | DR P7 Mix         | X      |             |       |
| 8          | DR P8 Jazz        | X      |             |       |
| 9          | DR<br>Ramasjang   | X      |             |       |
| 10         | DR Mama           | X      |             |       |
| 11         | Radio Pink        | X      |             |       |
| 12         | Sputnik           | X      | X 92,00     | 1 2 3 |
| 13         | NDR Kultur        | X      | X 93,70     |       |
| 14         | VLR Fyn           | X      | X 94,30     |       |
| 15         | Klassisk<br>Radio | X      | X 95,00     |       |
| 16         | Radio 24syv       | X      | X 96,40     |       |

## Radiokanaler 2015

| Radiokanal | Digital TV/Box    | Analog | Frekvens | Pakke |
|------------|-------------------|--------|----------|-------|
|            |                   |        |          |       |
| 17         | Radio 49          | X      | X 97,35  |       |
| 18         | VIVA Lyd          | X      | X 97,80  |       |
| 19         | NDR 2             | X      | X 98,20  |       |
| 20         | Radio 3           | X      | X 99,70  |       |
| 21         | FFH<br>(MDR JUMP) | X      | X 100,00 |       |
| 22         | RTL Radio         | X      | X 101,40 |       |
| 23         | Radio 2           | X      | X 102,30 |       |
| 24         | Radio 2000        | X      | X 102,60 |       |
| 25         | Odense Radio      | X      | X 104,70 |       |
| 26         | Nova FM           | X      | X 105,60 |       |
| 27         | The Voice         | X      | X 107,00 |       |
| 28         | Radio Diablo      | x      | X 107,50 | 1 2 3 |

**Kundeservice: 88 30 30 30**

Kundeservice hjælper med alle forhold omkring dit abonnement, regning, op-/nedgradering af TV-pakke og tilkøb af ekstra TV-kanaler.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| <b>Hverdage:</b> | <b>8.00 - 19.00</b> |
| <b>Weekend:</b>  | <b>Lukket</b>       |
| <b>Søndag:</b>   | <b>Lukket</b>       |

**Teknisk support: 88 30 30 20**

Teknisk support hjælper med fejlmelding og teknisk hjælp på:

- TV og SmartTV (Zaptor-box)
- Bredbånd og WebTV
- Stofa Telefoni

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| <b>Alle dage:</b>     | <b>8.00 - 22.00</b> |
| <b>Juleaftensdag:</b> | <b>8.00 - 22.00</b> |
| <b>Nytårsaften:</b>   | <b>8.00 - 22.00</b> |

se mere på  
[www.stofa.dk](http://www.stofa.dk)

**Stofa:**  
TV · BREDBÅND · TELEFONI