

GRUNDEJERFORENINGEN
OG
ANTENNEAFDELINGEN
SKOVPAKEN

Nyborg

2022
1



26/4 går
det løs!



Grundejerforeningen og antenneafdelingen Skovparken

v/ Formand

Marck Tornvig

Hjortevænget 144

5800 Nyborg

✉ formand@grf-skovparken.dk

Medlemsbladet for beboerne i Skovparken Nyborg

August 2022, 40. årgang, nr. 1

Ansv. Jack Nielsen

✉ sekretaer@grf-skovparken.dk

Oplag 750 stk.

Tryk: Svendborg Skilte & Design.

Eftertryk og kopiering, helt eller delvis, er kun tilladt efter skriftlig aftale med bestyrelsen eller ansv. redaktør

- Stof til bladet skal indleveres senest 1. marts.
- Forslag til generalforsamlingen skal være formanden i hænde, senest 1. marts.

Bestyrelsen

Formand

Marck Tornvig

Hjortevænget 144

5800 Nyborg

✉ formand@grf-skovparken.dk

Kasserer

Henrik Sonne-Smitdt

Harevænget 73.

5800 Nyborg

✉ kasserer@grf-skovparken.dk

TV og Internet, hjemmeside og FB

Mette Stig-Wolff

Egernvænget 152,

5800 Nyborg

✉ it@grf-skovparken.dk

Grønne områder

Per Bagge Jørgensen

Rådyrvænget 19,

5800 Nyborg

✉ groen@grf-skovparken.dk

Sekretær / Medlemsblad

Jack Nielsen.

Rådyrvænget 58.

5800 Nyborg

✉ sekretaer@grf-skovparken.dk

Web: www.grf-skovparken.dk

Facebook: [GrfSkovparkenNyborg](https://www.facebook.com/GrfSkovparkenNyborg)

Grundejerforeningen Skovparkens medlemmer
indkaldes herved til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2022

Torsdag den 7 april kl. 19:00 på Hotel Nyborg Strand
Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Fastsættelse af kontingent + Godkendelse af budget for år 2023.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
Afgående er: Mette Stig-Wolff (genopstiller)
Henrik Sonne-Schmidt (genopstiller)
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af registreret eller statsaut. revisor.
10. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne,
Marck Tornvig

Bemærk! Det er ikke tilladt at ryge på generalforsamling

- Der er kun adgang for én repræsentant pr. husstand.
- Deltagelse skal tilmeldes på forhånd til bestyrelsen senest 4 april, på telefon eller mail:
tilmelding@grf-skovparken.dk

Formandens forord

Kære Medlemmer

Først og fremmest vil jeg sige tak for tilliden til valget som formand.

Dernæst vil jeg sige tak til bestyrelsen for deres utrættelige arbejde. Det har været et enormt spændende år med virkelig stort fokus på vores antenneafdeling. Men det er lykkedes. Alle har løftet i flok. Tak, uden jer var det ikke lykkedes.

Kommunikation har været i højsædet. Mette har fået rigtig gang i vores Facebookside, der er ny hjemmeside på vej, som er mere overskuelig og nemmere at finde ud af. Tak for dit Store Arbejde Mette.

På vores grønne områder er der sket lidt også. Vi har endelig fået et vildthejn op. Tinglysningssagen omkring kabellægning er på plads. Vi mangler dog stadig stien til Juelsberg. Den står PT i stampe. Vi giver denne sag noget mere opmærksomhed når vi erovre opstarten af TV og internet. Derudover har vi fået fældet en del træer, og i Rådyrvænget har vi fået lavet en sti over til vores pumpestation. Per har fået dette forhandlet med NFS så det er uden omkostninger for foreningen.

TV og Internet.

Vi tog en beslutning på den ordinære generalforsamling at Stofa ønskes ude af billedet, og der skulle forsøges at gøres en indsats på at finde en alternativ løsning.

Løsningen blev fundet efter mange snakke om vores eksisterende anlæg.

Det vil sige at pr. den 26/4 i år bliver vi en selvstændig antenneafdeling. Det er et stort spring, og det har været et stort arbejde at nå hertil hvor vi er. Det har betydet vi i bestyrelsen har holdt

møde 1-2 gange om måneden. Og ind i mellem dette en del onlinemøder, med leverandører. Det har resulteret i et helt fantastisk setup. Læs mere inde i bladet.

Når dette er sagt er der to vi altid glemmer. Det er vores æresmedlem Niels-Jørgen Hofmann og advokat Ivar Hviid. Niels er altid klar på at hjælpe. Huske hvad og hvordan tingene er og var. Samt hvis der behov for en hjælpende hånd er han der. Stor tak for hjælpen.

Ivar stiller sin kæmpe viden til rådighed, og hjælper med de små juridiske spørgsmål vi har. Senest i et brev til Stofa hvor vi har bedt dem om at udbedre de fejl der er i anlægget, inden aflevering. Dette er Stofa nu gået igang med. Stor tak til ham.

Vi ses til generalforsamlingen på Nyborg Stand.

Med venlig hilsen

Marck Vesterskov Tornvig
Formand.

Følgende forslag er indsendt, og kan behandles på generalforsamlingen

Pkt. 4. Fra bestyrelsen

Ingen forslag.

Følgende forslag er indsendt fra medlemmer efter 1. marts 2021.

Pkt. 5. Fra medlemmer

Ingen forslag er modtaget.

Indlæg fra den Grønne Mand

Hermed en opdatering på hvad der er sket siden sidste ordinære generalforsamling på det grønne område.

Som der blev godkendt ved den ordinære generalforsamling 2021, er der fældet en mindre del af de store træer i firkanterne, som efterhånden var til væsentlig ulempe for de nærmeste parceller. I disse firkanter er der plantet nye træer, dog ikke flere Ahorn, da vi har nok af disse.

Vi har også lavet en aftale med gartneren om at der på cykel- og gangstier løbende bliver udbedret større huller samt at græskanterne bliver holdt, så græsset ikke overtager stierne.

En general renovering og fornyelse af stierne er tiltrængt i Skovparken og dette står derfor også højt på bestyrelsens ønskeliste.

Som opmærksomme beboere har set, så bliver bord- og bænkesæt samt legepladser vedligeholdt årligt, så de kan holde længst muligt.

Som meldt ud på hjemmesiden og Facebooksiden arbejdes der på at reducere rågebestanden i området, efter godkendelse af Naturstyrelsen, da disse er til stor gene for de medlemmer der bor i de områder som rågerne slår sig ned.

Efter den ordinære generalforsamling 2021 blev der som aftalt også igangsat en arbejdsgruppe om biodiversitet i Skovparken. De arbejder forsat med dette, men er endnu ikke kommet med forslag der skal tages op på generalforsamlingen.

Og så et sidste hjertesuk fra den Grønne Mand.... For god ordens skyld, skal vi gøre opmærksom på beplantningsplanen for området, som kan findes på hjemmesiden. Hvis man som beboer fælder træer i 3 meters bælte, er man forpligtiget til at plante nye træer. Dog er der mange forskellige at vælge imellem, som kan ses i beplantningsplanen.

Hvis du er i tvivl om enten typen eller antallet af træer du burde have i dit 3 meters bælte – så kontakt den Grønne Mand.

Det kan gøres på mail på groen@grf-skovparken.dk

Bevar SKOVparken

Per

Kontaktinformationer

Vi har nu fået oprettet et fællesnummer som I skal ringe til, både for at få fat i TV og Internet support og i de enkelte bestyrelsesmedlemmer.

Derfor hedder det nye nummer, som I skal gemme/skrive ned:

39 39 02 70

Når I ringer til dette nummer, får I følgende muligheder:

Tast 1 for TV og Internet support

Her bliver I sendt videre til NAL MedieNet, der varetager kundeservicen på TV- og internetprodukterne.

Tast 2 for Bestyrelsen

Her bliver I sendt videre til følgende valgmuligheder:

Tast 1 for Formand

Tast 2 for Grøn Mand

Tast 3 for Kasserer

Tast 4 for IT og kommunikation

Tast 5 for Sekretær

Hvis I ringer uden for de åbne kontakttider til bestyrelsen, som hvert bestyrelsesmedlem har fastsat (og som nok skal komme op på hjemmesiden), så får I mulighed for at lægge en besked.

Dermed skal I nu aldrig mere til at skifte nummeret i telefonbogen, eller huske mange numre - det er dette nummer som vi bruger fremadrettet.

Den 26/4 går det løs.

Hvem er hvem:

Infowise er vores usynlige partner der sørger for at vores modems kan få forbindelse til internettet.

Dansk Kabel-TV sørger for vores fysiske anlæg i alle vængerne fungerer.

Allente, tidligere Canal Digital, sørger for vi kan se tv, med stor valgfrihed.

NAL MedieNet sørger for at tage vores telefon, når der er noget der ikke virker. De står for support både på TV og internet og kan hjælpe med både de simple ting og indkalde teknikere når der er behov for det.

Viptel er vores IP-telefoni partner.

Panther er vores regnskabssystem og anlægsovervågningsprogram der sørger for at modems virker og alle tilvalg af kanaler bliver tilmeldt, og du får den rigtige hastighed. Det er også her du betaler kontingent til Grundejerforeningen, inkl. andelen til Antenneafdelingen.

Er I klar, tænker I sikkert.

Vores selvbetjeningsportal hedder <https://mit.grf-skovparken.dk>. Her kan I se alt det som I kan få. Vi kommer til at arbejde løbende på at tilføje flere tilkøbsmuligheder, såsom TV2 Play. Dette vil der løbende blive informeret om i nyhedsbreve, som bliver det nye og som I kan tilmelde jeg når I opretter jer på selvbetjeningen. Vi forsøger ikke at erstatte det fysiske blad, men vi må indrømme at tiden er til at vi også bliver mere digitale, så vi rammer de fleste, hurtigst muligt. Men JA vi er klar den 1/5. Der vil blive meldt ud med nogle datoer på Klejns hvor I kan få udleveret jeres modems. Hold øje på hjemmesiden og Facebook.

Jamen hvad med mit tv og mit internet. Jeg kan ikke selv få det til at virke.

Det har vi selvfølgelig tænkt på. Overgangen til vores eget internet sker den 26. april og den 27. april, og på disse dage bliver der mulighed for at få en tekniker ud fra Dansk Kabel-TV. Vi kan ikke gøre dette gratis, men vi har fået forhandlet en god pris til jer, og det koster derfor disse to dage kun 200 kr. at få en tekniker ud. I vil på dagen kunne ringe til 39 39 02 70 og bestille en tekniker.

Der vil også være folk ved Klejns der sidder klar til at hjælpe.

OBS OBS OBS Opkrævninger

Kontingentet til Grundejerforeningen, inklusiv det til Antenneafdelingen, kommer nu til at køre over vores eget regnskabssystem Panther.

OBS: Kontingentet er endnu ikke blevet opkrævet fra den 1/1 2022 og frem endnu, derfor vil I opleve at det første kontingent I bliver opkrævet, vil blive opkrævet bagud fra 1/1 2022 og til 30/6 2022. Altså første halvår af 2022. Fremadrettet er alle kontingentbetalinger forudbetalte for det næste halve år.

DERFOR skal alle nu melde sig til inde på selvbetjeningen. Der er ingen krav om TV og Internet, men det er her vi kommer til at opkræve alt. Så selvom du ikke er TV eller internetkunde, så skal du ind og melde dig til online. Hvis det driller for dig, kan du komme forbi Klejns og få hjælp, hvis din nabo eller et familiemedlem ikke kan hjælpe.

Har du slet ikke mulighed for nogen af delene, kontakt da én af os i bestyrelsen, så kommer vi hjem til dig og hjælper dig i gang. Det er vigtigt dette bliver gjort.

Jamen skal jeg betale til Antenneafdelingen, når jeg nu ikke får internet og TV igennem antenneforeningen?

Ja det skal du. Da Antenneafdelingen er en underafdeling af Grundejerforeningen, og da det står i dit skøde at det er obligatorisk at være medlem af Grundejerforeningen, skal du betale begge dele af kontingentet. Det er derfor vi også nu forsøger at gøre det så billigt og godt så muligt, så alle kan få glæde af det.

Det er vigtigt at slå fast, at hvis I ikke melder jer til på selvbetjeningen, vil kontingentet blive opkrævet manuelt, og dette vil koste et gebyr på 50 kr. Vores kasserer bruger meget tid på vores forening, og derfor skal vi ud at hyre eksternt personale for at inkassere disse beløb.

Skal man have TV for at få internet igennem antenneforeningen?

Nej! Der er ingen krav om hvilke produkter man skal have for at få det ene eller det andet.

Hold derudover øje med Facebook og hjemmesiden, hvor der vil komme info ud løbende.

Vores Facebook-side hedder

<https://www.facebook.com/GrfSkovparkenNyborg>

Grundejerforeningen Skovparken

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Indtægter	2	704.156	640.257
Vedligeholdelse af arealer	3	-538.071	-562.371
Resultat før øvrige omkostninger		166.085	77.886
Øvrige omkostninger	4	-60.711	-61.049
Årets resultat		<u>105.374</u>	<u>16.837</u>
Bestyrelsen foreslår årets resultat disponeret således:			
Overført resultat		105.314	16.837
		<u>105.314</u>	<u>16.837</u>

Balance

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende kontingent		13.800	18.250
Andre tilgodehavender	5	129.324	128.408
		<u>143.124</u>	<u>146.658</u>
Værdipapirer			
Aktier Nordea 196 stk.		5.876	5.876
Likvide beholdninger	6	697.400	609.196
Omsætningsaktiver i alt		<u>703.276</u>	<u>616.161</u>
AKTIVER I ALT		<u>846.400</u>	<u>761.730</u>

Grundejerforeningen Skovparken

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Balance

	Note	2021	2020
PASSIVER			
Egenkapital			
Egenkapital primo		674.029	657.192
Overført resultat		105.376	16.837
Egenkapital i alt		779.405	674.029
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Skyldige omkostninger		66.703	87.176
Periodeafgrænsningsposter		292	525
Gældsforpligtelser i alt		66.995	87.701
PASSIVER I ALT		846.400	761.730



Grundejerforeningen Skovparken

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Noter	2021	2020
2 Indtægter		
Kontingenter	653.093	638.553
Renteindtægt	0	4
Aktieudbytte	956	0
Rykkergebyr	5.107	1.700
Salg af P-plads	45.000	0
	704.156	640.257
3 Vedligeholdelse af arealer		
Vedligeholdelse sommer	371.018	333.565
Vedligeholdelse vinter	41.663	6.875
Flishugning	11.203	48.756
Fældning træer og beskæring af grønt område	78.325	145.444
Skraldespande	27.737	27.731
Fjernmåler	8.125	0
	538.071	562.371
4 Øvrige omkostninger		
Forsikringer	4.062	3.977
Trykning af blade	5.445	3.789
Kontingenter	2.125	3.500
Porto og gebyrer	1.127	1.586
Kontorhold	64	1.676
Mødeudgifter	8.906	9.945
Telefongodtgørelse	306	0
Revision og regnskab	20.894	20.344
Advokat	2.700	0
Gaver/udgifter til generalforsamling	1.383	1.342
Udbringning af blade	0	2.200



Grundejerforeningen Skovparken

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Noter	2021	2020
4 Øvrige omkostninger (fortsat)		
Kontingent bestyrelsen	5.400	5.400
Webhotel	4.869	5.245
Renteudgifter	3.430	2.045
	60.711	61.049
5 Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende Stofa	119.740	127.958
Øvrige tilgodehavender	9.584	450
	129.324	128.408
6 Likvide beholdninger		
Nordea konto 8753 003 071	957.105	389.750
Nordea konto 8750 851 239	437.672	1.227.404
Indestående (fællesantenneanlægs andel)	-697.377	-1.007.958
	697.400	609.196

Antenneafdelingen

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Indtægter	2	91.532	128.223
Omkostninger anlæg	3	-74.941	-34.647
Resultat før øvrige omkostninger		16.591	93.576
Øvrige omkostninger	4	-112.980	-53.340
Årets resultat		-96.389	40.236
Bestyrelsen foreslår årets resultat disponeret således:			
Overført resultat		-96.389	40.236
		-96.389	40.236

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende kontingent		1.840	2.400
Andre tilgodehavender	5	287.670	89.235
		<u>289.510</u>	<u>91.635</u>
Likvide beholdninger	6	<u>904.162</u>	<u>1.182.960</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.193.672</u>	<u>1.274.595</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.193.672</u>	<u>1.274.595</u>



Antenneafdelingen

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Balance

PASSIVER

Egenkapital

Egenkapital primo	1.232.362	1.192.126
Overført resultat	-96.389	40.236

Egenkapital i alt	<u>1.135.973</u>	<u>1.232.362</u>
--------------------------	-------------------------	-------------------------

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser

Anden gæld	7	56.055	40.519
Periodeafgrænsningsposter	8	<u>1.644</u>	<u>1.714</u>
		57.699	42.233

Gældsforpligtelser i alt	<u>57.699</u>	<u>42.233</u>
---------------------------------	----------------------	----------------------

PASSIVER I ALT	<u>1.193.672</u>	<u>1.274.595</u>
-----------------------	-------------------------	-------------------------

Antenneafdelingen

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Noter	2021	2020
2 Indtægter		
Kontingenter	58.011	71.238
Fee BBO-kunder og MITTV-kunder	9.041	7.241
Renteindtægt	0	7
Lejeindtægt antenneplads	19.737	19.737
Stofa markedsføringsbidrag	0	30.000
Selskabsskat	4.743	0
	91.532	128.223
3 Omkostninger anlæg		
Elforbrug	22.629	17.717
Forsikringer	18.294	16.384
Køb af programmer	547	546
Vedligeholdelse	33.471	0
	74.941	34.647
4 Øvrige omkostninger		
Porto, mødeomkostninger m.v.	31.755	12.096
Telefongodtgørelse bestyrelsen	157	0
Revision/regnskabshjælp	28.901	24.900
Folder/blad til medlemmer	4.506	3.031
Kontorartikler	7.316	6.607
Annonce	0	731
Kontingentbestyrelsen	600	600
Selskabsskat – rentetillæg/godtgørelse	59	1.665
Renteudgift	6.270	3.710
Omkostninger ifm. systemskifte	33.416	
	112.980	53.340



Antenneafdelingen

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Noter	2021	2020
5 Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende moms	72.322	18.498
Tilgodehavende Stofa	53.433	48.788
Tilgodehavende leje antenneplads	0	19.737
Øvrige tilgodehavender	157.172	2.212
Tilgodehavende selskabsskat	4.743	0
	287.670	89.235
6 Likvide beholdninger		
Nordea konto 8753 006 078	206.786	175.003
Indestående (Grundejerforeningens andel)	697.376	1.007.957
	904.162	1.182.960
7 Anden gæld		
Skyldige omkostninger	40.620	25.163
Skattekonto	1.623	0
Skyldig selskabsskat	0	1.544
Depositum Telia	13.812	13.812
	56.055	40.519
8 Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt leje Telia	1.644	1.644
Forudbetalt kontingent	0	70
	1.644	1.714

Grundejer- og Antenneforeningen Skovparken Budget 2023 - Arealer

INDTÆGTER

Kontingent 722 x 90 x 12	867.480
Renteindtægter, gebyrer mm	1.500
Indtægter i alt	868.980

UDGIFTER

Græsslåning	300.000	
Firkantbede, beskæring	60.000	
Stier, ukrudt og kanter	41.000	
Stier, genopretning	75.000	
Stier, vintervedligeholdelse	47.000	
Træfældning og nyplantning	90.000	
Vedligeholdelse af sø og mark	15.000	
Tømning af skraldespande	32.000	
Bekæmpelse af Bjørneklo, mosegrise m.m.	20.000	
Vedligeholdelse legeredskaber/bænke m.m	18.000	
Forsikringer	15.000	
Kontingenter og annoncer	4.000	
Indkaldelse til generalforsamling / blade	7.000	
Kontorhold m.m.	2.500	
Mødeudgifter	6.000	
Kontingent bestyrelsen	6.900	
Revision og regnskabshjælp m.m.	30.000	
Gaver og udgifter ved generalforsamling	8.000	
Udbringning af blade	2.500	
EDB udgifter	5.000	
Renteudgifter	5.000	
	789.900	868.980
Overskud	79.080	
	868.980	868.980

EGENKAPITAL

Egenkapital pr. 31.12.2021	779.405
Budget 2022	31.780
Budget 2023	79.080
	110.860

EGENKAPITAL PR. 01.01.2023

890.265



Vigtige datoer for opstart af TV og internet

I løbet af april vil der være datoer og tidsrum hvor I kan komme ned til Klejns for at hente jeres nye modem, hvis I skal have internet fra Grundejerforeningen.

Inden I kommer derned, skal I have oprettet jer inde på selvbetjeningen, mit.grf-skovparken.dk.

Når I har oprettet jer, får I en velkomstmil, hvor jeres brugernavn og kode står. I denne mail vil dato og tidspunkter for hvornår I kan hente modems også stå.

Takeoff - når vi starter op

Vi skifter til Grundejerforeningens signal natten til **tirsdag d. 26.**

april 2022. Derfor: sæt meget gerne dit nye modem til så snart du har mulighed for det - så kan InfoWise teste endnu bedre at tingene fungerer som de skal. Dermed: Hvis du er sent oppe den 25. april (til efter midnat), så sæt gerne modemmet til her. Ellers så skift det gerne når du står op.

Som skrevet i vejledningen, har vi booket teknikere hos Dansk Kabel-TV, som kan bestilles på dagen, hvis der er noget der driller, hvad end det er internet eller TV, bl.a. kanalsøgning. Dette koster 200 kr.

Teknikerne er tilgængelige:

Tirsdag den 26/4 08-18

Onsdag den 27/4 08-16

Derudover vil der sidde nogle IT-stærke mennesker på Klejns der kan hjælpe:

Tirsdag den 26/4 19-21

Onsdag den 27/4 17-19

Antenneafdelingen

Budget 2022 - Drift

ANTENNE - Drift	2022	2023
Kontingent Antenneafdeling (722 STK)	216.600	216.600
Udlæg KODA/COPY-DAN	400.000	400.000
Pakkeskift / Genåbningsgebyrer	37.500	37.500
Renteintægter	0	0
Aktieudbytte	200	200
Leje antenneplads	24.670	24.670
Salg antennetilslutning	0	0
Gebyr rykker	1.500	1.000
Tab antennekontingent	10.000	5.000
TV Pakker	1.750.000	2.600.000
Internetabonnent	650.000	1.000.000
Fast IP adresse	16.000	24.000
Administrationsgebyr	10.000	12.000
IALT	3.116.470	4.320.970



Antenneafdelingen

Budget 2022 - Anlæg

ANTENNE - Omkostninger anlæg	2022	2023
Vedligeholdelse af anlæg	100.000	100.000
Nyanskaffelser	709.500	50.000
TV Pakker (Allente)	1.500.000	2300.000
Filter og nye programmer	5.000	5.000
Fremført til installationer	5.000	5.000
EL-forbrug	80.000	80.000
Anlægsforsikring	10.000	10.000
Bestyrelsesforsikring	1.000	1.000
Afgift til (Verdens TV) COPY-DAN/KODA	400.000	400.000
Digitalt kort / dækningsområder (LER)	20.000	4.000
Falck Securitas	0	0
Kontingent vedr. tyverialarm	0	0
Henlæggelser antenneanlæg	0	200.000
Låsesmed ifm. indbrud	0	0
Webhotel / Domænenavn (50%)	5.941	5.941
Seminar + rejseudgifter	2.000	2.000
Reparation antennehus	0	0
Etablering Tyverialarm/varmecentral	10.000	0
Reetablering belægning	100.000	100.000
Fiberforbindelse TV (CIBICOM)	28.125	37.500
Fiberforbindelse INTERNET (TDC)	36.900	49.200
Administrationssystem (PANTHER)	61.293	73.551
Telefonsupport (NAL Medienet)	24.000	36.000
Teknisk service anlæg (Dansk Kabel TV)	187.500	137.500
Teknisk service antennehus (Infowice)	66.000	84.000
Regnskabssystem (E-Conomic)	7.200	7.200
FDA (Forenede Danske Antenneanlæg)	5.000	16.000
Etablering Elmåler	105.000	0
Renteomkostninger	10.000	10.000
Revisor	31.000	32.000
Selvskabsskat Rentetillæg/Godtgørelse	2.000	2.000
IALT	3.512.459	3.747.892
Forskel	-395.989	573.077

Vejledning til oprettelse på Selvbetjeningen for Grundejerforeningen Skovparken

OBS: Selvom du ikke skal have TV og/eller internet hos Grundejerforeningen Skovparken, skal du stadig oprette dig på Selvbetjeningen for Grundejerforeningen, da det også er gennem Selvbetjeningen at regningerne for kontingentet kommer. Hvis du ikke er tilmeldt, kommer regningerne på papir, og dette koster et gebyr på 50 kr.

Hvis du synes det er udfordrende med online tilmelding, så brug dine nærmeste - børn, børnebørn, naboer etc. - til at hjælpe dig.

Hjemmesiden

<https://mit.grf-skovparken.dk>

Ovenstående adresse er den adresse du skal gå ind på, for at tilgå selvbetjeningen - også fremadrettet. Så sørg for at lave et bogmærke til den eller skrive den ned, så du kan finde den igen senere.

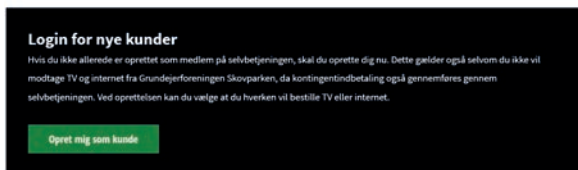
Oprettelse

Når du går ind på hjemmesiden, ser den således ud:



For at oprette dig skal du enten trykke på "Ny kunde" (den orange cirkel i menuen til venstre i billedet ovenover), eller ruller længere ned

på siden og trykke på den grønne kasse hvor der står "Opret mig som kunde" (billedet nedenunder).



Når du trykker ét af stederne, kommer du ind på følgende side:



Nu skal du vælge din adresse. Først vælger du 5800 Nyborg under "Postnr./by" i den orange cirkel på billedet ovenover.



Så får du mulighed for at vælge adresse:

Postnr. / by:

Gade:

Her starter du med at vælge "Gade". Når du har valgt gade, kan du også vælge "Husnr":

Postnr. / by:

5800 Nyborg

Gade:

Egernvænget

husnr.:

-- vælg --

Valg af produkter

Nu skal du til at vælge produkter. Der er tre TV pakker og tre internethastigheder at vælge i mellem, som også kan ses herunder, inkl. priser.

Her vælger du de produkter som husstanden er interesseret i. Og hvis husstanden ikke skal have enten TV eller internet, vælger du muligheden "Intet TV" og/eller "Intet internet".

Selvom du ikke ønsker hverken TV eller internetprodukter fra Grundejerforeningen Skovparken, skal du stadig oprettes som medlem i selvbetjeningen, da betaling af kontingentet fremadrettet køres gennem selvbetjeningen. Derfor skal du her tilmeldes med enten automatisk kortbetaling eller MobilePay Abonnementsordning. Dette gør du netop ved at vælge "Intet TV" og "Intet internet" som produkter. Du kan se det på billedet på næste side.

Indholdet i og priserne på TV pakkerne, samt priserne på internethastighederne, kan ses på hjemmesiden, under menu-punktet "TV og Internet".

Vælg produkter

Produkt	Pris inkl. moms
☐ TV pakke 1	239 DKK/måned
☐ TV pakke 2	449 DKK/måned
☐ TV pakke 3	659 DKK/måned
☐ Intet TV	
☐ 30/30	129 DKK/måned
☐ 100/100	169 DKK/måned
☐ 300/100	209 DKK/måned
☐ Intet internet	

☐ Jeg ønsker Fast offentlig IP-adresse a DKK 50,- /måned

Alle ekstra produkter, som fast offentlig IP-adresse, kan ses nedenunder produkterne, og starter som fravalgt, og du her kan du tilvælge de mulige ekstra produkter.

Startdato

Til sidst på denne side skal du vælge startdato. Hvis du vælger dato før d. 1. maj 2022, så retter systemet datoen til 1. maj, da det er denne dato som Skovparkens internet starter på.

Hvis du til gengæld vælger en senere dato, starter dit TV og/eller internet først ved den valgte dato.

Vælg startdato

Angiv ønsket startdato for de valgte produkter:

Bemærk at tilmeldinger for 1.5.2022 automatisk registreres til 1.5.2022

[Tilbage](#)[Fortsæt](#)

Når startdatoen er valgt, trykkes "Fortsæt".

Dine oplysninger

På næste side, som du kan se nedenunder, indtaster du dine oplysninger. Fulde navn, e-mail og mobiltelefonnummer er obligatorisk at udfylde, så vi har mulighed for at kontakte husstanden ved eventuelle problemer med betaling m.m.

Dine oplysninger

Her skal du indtaste dine kontaktoplysninger, så vi kan sende dig vigtige informationer om levering og oprettelse af dine produkter. Du kan også vælge at modtage nyheds-mails fra Grundejerforeningen Skovparken og/eller beskeder om eventuelle driftsforstyrrelser på sms.

Nyheds-mails vil indeholde informationer omkring ændringer på pakker og indhold. Derudover vil det årlige medlemsblad også blive sendt ud digitalt til denne email-adresse.

Indtast navn og kontaktoplysninger

Fulde navn*

Adresse

Egernvænget 152

Postnr./By

5800 Nyborg

Email*

Bekræft email*

Mobiltelefon*

Kun danske mobilnumre, f.eks.: 77982955

Når du ruller ned på siden, kan du se en oversigt over hvilke produkter du har tilmeldt dig. Her kan du dog ikke se kontingentet, da dette er obligatorisk og ikke kan vælges fra. Men kontingentet vil stå udspecificeret på faktura og kvittering.

Nyhedsbreve og driftsinformation

Til sidst på siden kan du vælge at tilmelde nyhedsbrev på e-mail og driftsinformation på sms. Du skal aktivt tilvælge disse muligheder.

Nyheds-mailen bliver ikke sendt ud ret ofte. Når den bliver sendt ud, vil den indeholde information om ændringer af TV og internetprodukterne, både ift. pris og indhold. Derudover vil medlemsbladet også fremover, som en ekstra service, blive sendt ud digitalt, og ikke kun uddelt i postkassen. For at få bladet digitalt, skal du derfor tilmelde dig nyheds-mail.



På SMS vil der kun blive udsendt beskeder med driftsinformation. Det kan f.eks. være når der er nedbrud og signalfejl. Disse vil blive målrettet de områder som er ramt af nedbruddet, og ikke hele Skovparken. Derudover vil der også blive sendt information ud hvis der skal laves arbejde på netværket der vil betyde tab af signal i en kortere eller længere periode.

Tilmelding til nyheder og driftsinformation

☐ **Tilmeld nyhedsmail** | Ja tak, jeg modtager gerne nyheder og produktinfo.

☐ **Tilmeld sms** | Ja tak, jeg modtager gerne beskeder med driftsinformation.

Du kan til enhver tid framelde dig nyheder og driftsinformation fra GRF skovparken.dk.

☐ Jeg godkender [Internet betingelser](#)

☐ Jeg godkender [handels- og abonnementsbetingelserne](#)

Registrer betalingsmiddel

Til sidst skal du trykke på den grønne knap nederst, med "Registrer betalingsmiddel". Her bliver du sendt videre til et nyt vindue, hvor du kan vælge enten at registrere et betalingskort - vi tager imod Dankort, VISA og MasterCard - eller at oprette en MobilePay Abonnementsbetaling.

Når dette er gjort, er du oprettet som kunde i systemet. Du får herefter en mail til den e-mailadresse som du har oprettet dig med, med dit brugernavn og din kode. Husk at ændre din kode første gang du logger ind.

TV pakke 1

DR1
DR2
DR Ramasjang
TV2
TV2 Fyn
TV2 Charlie
DK4
Kanal Fyn
Folketinget
TV3
Kanal 5
SVT1 HD
TV4 Sverige HD
NRK1 HD
TV2 Norge
ARD
ZDF

TV pakke 2*(Inkl. Pakke 1)*

TV2 News
TV2 Zulu
TV2 Fri
TV2 Sport
TV2 Sport X
TV3+
TV3 Puls
Kanal 4
6'eren
TV3 Max

TV pakke 3*(Inkl. Pakke 1+2)*

Eurosport 1
Eurosport 2
Canal 9
Nat Geo HD
TV3 Sport
V sport ultra hd
Discovery HD
Animal Planet
HD
BBC Brit HD
BBC Earth HD
CNN

Radiokanaler *(ligger alle i Pakke 1)*

DR P1	Radio Diablo	24Syv
DR P2 Klassik	skala.fm	NDR1
DR P3	myRock	NDR2
DR P4 Fyn	Classic FM	NDR Kultur
DR P5 Fyn	Classic Pop	Globus Contry
DR P6 Beat	Radio 100	
DR P8 Jazz	Radio4	